

GUN ELKAAR EEN MOOIE STAD

De Raamovereenkomst Stadse Werken is een mooi voorbeeld van een projectaanpak volgens de filosofie van het MKB Convenant. De ambtelijk opdrachtgever van Stadse Werken is Nicole Borkens. Haar ervaring als manager van de afdeling Assetmanagement Openbare Ruimte (AMOR) van Stadsbeheer kon zij goed gebruiken bij Stadse Werken. Bij de rioolvervangingsprojecten gaat men immers uit van een aanpak van gevel tot gevel.

Volgens de opinie van Nicole is er bij een raamovereenkomst zoals Stadse Werken meer ruimte voor de aannemer mogelijk. Noodzakelijk en gewenst:

“Het moet aantrekkelijk en haalbaar zijn voor een aannemer om te investeren. Dat is mogelijk wanneer het om langdurige samenwerkingen gaat. Daarbij moeten we de aannemer niet alleen beoordelen op de prestatie maar ook op innovatie en de samenwerking. Contractmanagement met extra aandacht voor duurzaamheid, circulariteit, SROI, omgevingsmanagement en communicatie is een betrekkelijk nieuwe tak van sport. Te lang zijn we in de uitvoering blijven hangen. We kijken nu veel meer hoe we het doen en wat we met de markt kunnen doen. En dat is eigenlijk nog meer dan dat ik zelf voor mogelijk had gehouden. Het is ook een kwestie van elkaar gunnen. Maar uiteindelijk komt het neer op ‘samen voor de stad’ We gunnen elkaar een mooie stad.

Open en eerlijk, dat gaat prima samen met heldere prestatie-afspraken. Zorg ervoor dat innovatie en meepraten bij het zoeken naar nieuwe oplossingen wordt beloofd. De stad krijgt er zo veel meer voor terug.”



Duurzaamheid, Circulair, SROI, Omgevingsmanagement en Communicatie spelen dus een belangrijke rol bij de totstandkoming van projecten. Mede onder invloed van het MKB Convenant 2.0. Op die manier heeft het Convenant bijgedragen aan Stadse Werken en zal Stadse Werken weer bijdragen aan nieuwe contracten. Er is inmiddels een Raamovereenkomst Groen Bestek afgesloten en een Raamovereenkomst Grijs Bestek gaat starten.



Nicole Borkens: Afdelingsmanager Stadsbeheer - Assetmanagement Openbare Ruimte

DOORPAKKEN

Nicole: “Het is niet alleen een kwestie van willen maar ook van moeten. Het is nu zaak om door te pakken met nieuwe projecten. Nieuwe rioolprojecten binnen Stadse Werken. Kom maar op met die lijst! Die lijst is er gewoon. Het hoeft niet allemaal voor 100% dichtgetimmerd te zijn. Gewoon doen en presenteren, ook al weet je nog niet alles. Bij Stadse Werken is er de mogelijkheid om in de voorbereiding de samenwerking aan te gaan, nog vragen te hebben en met nieuwe ideeën te komen.”

Nicole verwacht veel van de werkgroepen die zijn samengesteld vanuit Stadse Werken en Buitenwerk Rotterdam met deelnemers van de markt en de Gemeente (Omgevingsmanagement, SROI, HUB, Kwaliteitsborging en Digitalisering): “Markt en Gemeente samen aan tafel zonder dat er een afrekening aan vast zit. Dat is een hele andere manier van samen werken en samen denken. Daar komt hopelijk veel uit ... en een goede lijst met projecten natuurlijk!”

